



C. Rio de la Plata 30, 17310, Lloret de Mar
e-mail: info@catalunyamia.ru
skype: [catalunyamia.ru](https://www.skype.com/name/catalunyamia.ru)
+34 667 697 007
+7 495 504 36 47

ОТРЕСТАВРИРОВАННЫЙ ЗАМОК СЕРЕДИНЫ XIX ВЕКА В КАЛОНЖЕ - КОСТА БРАВА (№772)

Регион: **Коста Брава**

Город: **Калонже**

Тип недвижимости: **Дом, Вилла**

Площадь: **680 м²**

Число комнат: **4**

Цена: **4700000 €**

Продается замок середины XIX века (полностью отреставрированный в 2006 году) в городе Калонже на побережье Коста Брава.

Общая жилая площадь основного здания и гостевого дома 680м2.

В замке имеются 4 спальни типа сьют, 2 просторных салона, столовая, кухня с камином, кабинет-библиотека, кинозал, бодега. Гостевой туалет. Рядом с домом есть крытая летняя столовая с зоной барбекю, крытый бассейн с морской водой, колодец.

Гостевой дом располагает кухней, небольшим салоном. В доме имеются 2 просторных спальных и ванная комнаты.

Площадь участка около 14 гектаров (небольшой лесной массив, поля для посева и виноградник). На территории есть искусственное озеро.

Имеется пристройка для охраны и обслуживающего персонала. □ Гараж на 2 машины. □

Замок находится в 3 километрах от пляжей побережья Коста Брава и центра города Пляя де Аро с его многочисленными бутиками, ресторанами и пляжем.

Расстояние до Барселоны – 100 км, до Жироны – 40 км, до Франции – 60 км.

