

**ПРОДАЕТСЯ ОТЕЛЬ В ИСПАНИИ. ГОСТИНИЦА ЭМПУРИЯБРАВА. (EMPURIABRAVA)  
(№258)**

Регион: **Коста Брава**

Город: **Эмпуриябрава**

Тип недвижимости: **Бизнес**

Площадь: **2663 м<sup>2</sup>**

Число комнат: **42**

Цена: **7500000 €**



Продается действующая гостиница в Испании, на побережье Коста Брава, на морском канале в городе Эмпуриябрава. Отель расположен в престижном районе всего в 15 минутах езды от музея Сальвадора Дали и часа езды от Барселоны. Гостиничный комплекс был открыт в 2001 году и успешно функционирует по сей день.



**Отель**

На 3-х этажах отеля размещены 42 номера, включая 26 двухместных с ваннами из стекла и террасами, 3 двухместных номера с гидромассажными ваннами и террасами с панорамным видом на канал, 6 двухместных номеров, 4 одноместных с панорамным видом и 2 одноместных с душем. Отель идеален для частого посещения Испании и семейного отдыха. Заполняемость отеля: Июль-август - 100%, в течение оставшегося времени 30-40%.



**Ресторан**

Молодой и профессиональный коллектив ресторана не оставит равнодушным как любителей средиземноморской кухни, так и ценителей традиционных блюд. Ресторан плотно сотрудничает с поставщиками морепродуктов, что помогает обеспечивать клиентов только свежими блюдами. С открытой террасы можно насладиться великолепным видом на бассейн, море и припаркованные яхты.

**Бизнес продается в связи с переездом владельцев.**

**Бизнес рентабелен, при необходимости владельцы предоставят все бухгалтерские отчеты за последние годы.**

---