

ДОМ В ЛА РОКА ДЕЛЬ ВАЛЬЕС (№361)

Регион: **Коста Маресме**

Город: **Ла Рока дель Вальес**

Тип недвижимости: **Дом**

Площадь: **851 м²**

Число комнат: **7**

Цена: **1990000 €**



Полностью отреставрированная двухэтажная усадьба начала XX века, площадью 950 м² с мансардой - 95 м². На первом этаже располагаются: просторная приёмная 60 м² с шикарной лестницей (из многолетней сосны) на второй этаж, гостиная 36 м² с выходом на кухню, и винный погреб 31 м². Другую часть этажа занимают: библиотека 23 м² с комнатой для отдыха 18 м², 3 комнаты, 1 ванная комната, кухня 33 м² с выходом в гараж 68 м². На втором этаже располагаются: просторная и светлая приёмная 70 м², гостиная 92 м² с камином и выходом на террасу 140 м², с которой открываются живописные виды на горный массив Montseny и замок La Rosa, 2 комнаты, 1 ванная комната, а так же 2 спальни, каждая из которых имеет свою индивидуальную террасу (каждая- 35 м²) и встроенные шкафы; гардеробная и 2 ванные комнаты (18 м² и 16 м²). На территории усадьбы в 6800 м² имеется: площадка для тенниса; ухоженный сад с вишнёвыми, персиковыми, миндальными и сливовыми деревьями; бассейн 70 м² с крытой площадкой 120 м²; летняя кухня; душевые и гардеробные комнаты; установка с солнечными батареями.

Цена: 2.460.000 1.990.000