

**НОВЫЕ КВАРТИРЫ В ЦЕНТРАЛЬНОМ РАЙОНЕ БАРСЕЛОНЫ (№439)**

Регион: **Барселона**

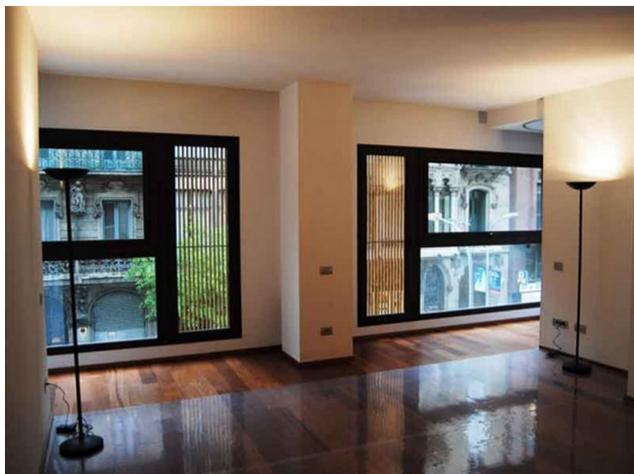
Город: **Барселона**

Тип недвижимости: **Квартира**

Площадь: **54 м<sup>2</sup>**

Число комнат: **1**

Цена: **447900 €**



Продаются новые квартиры в центральном районе Барселоны. В 5 минутах ходьбы от главной площади города Пласа Каталунья и проспекта Пасео де Грасия. Квартиры в туристической зоне Барселоны являются идеальным вариантом недвижимости для летнего отдыха Испании. Это культурный центр города. Достопримечательности в нескольких минутах ходьбы: улица Лас Рамблас, площадь Каталонии, архитектурные шедевры Гауди, романтический готический квартал, старинный рынок Ла Бокерия. Пройдя по Рамблас вы окажитесь в порту Барселоны, где можно арендовать яхту или катамаран и совершить удивительную морскую прогулку вдоль побережья. Самый большой парк города Сьютаделла и зоопарк Барселоны находятся в 10 мин ходьбы.

Современное здание насчитывает 69 новых квартир площадью от 57м2 до 120м2 с подземным паркингом и восхитительным садом для прогулок и игры с детьми. На ваш выбор 1, 2 и 3-комнатные квартиры в самом центре Барселоны. Фасад дома выполнен в классическом стиле – проект испанского дизайнера. Нижний этаж здания сдаётся в аренду. Ко всем квартирам в доме проведён видео-домофон, параболическая антенна для настройки цифровых и спутниковых телеканалов и радио. Установлены сплит-системы марки Panasonic, двойные стеклопакеты Climalit. В ванных комнатах сантехника выполнена из белой керамики и керамогранита. В белых тонах выполнена кухня,

оборудованная встроенной бытовой техникой марки NEFF. В гостиной, спальнях и на балконах на окнах установлены датчики солнцезащитного контроля, отсеивающие прямые солнечные лучи - система солнечного контроля работает от панели управления. Все отделочные работы из материалов высочайшего качества и согласно европейских стандартов.

---