

АПАРТАМЕНТЫ С БАССЕЙНОМ В РАЙОНЕ ФЕНАЛЬС В ЛЛОРЕТ ДЕ МАР - КОСТА БРАВА (№1091)Регион: **Коста Брава**Город: **Ллорет де Мар**Тип недвижимости: **Квартира**Площадь: **65 м²**Число комнат: **2**Цена: **178000 €**

Продаются апартаменты в районе Фенальс в городе Ллорет де Мар на побережье Коста Брава.

Общая площадь квартиры 65м2. В квартире имеется большая гостиная с выходом на террасу, отдельная кухня с выходом на террасу, 2 спальные комнаты, 1 ванная комната, терраса.

Квартира находится на 2-ом этаже в 5-ти этажном здании. Имеется закрытая ухоженная территория с красивым садом, 3 бассейнами с подсветкой и местом для отдыха, газон. Комплексу 5 лет.

1я спальня: двухместная кровать, встроенный шкаф, телевизор.

2я спальня: двухместный диван-кровать, шкаф.
Ванная комната с душевой кабиной и ванной.

Гостиная: диван, 2 кресла, полка, большой стол, 6 стульев, телевизор, DVD, выход на террасу.
Кухня: керамическая электроплита на 4 конфорки, духовка, большой холодильник с отдельной морозильной камерой, стиральная машина, электрический чайник, посуда, столовые приборы
Терраса: журнальный стол, 2 плетеных кресла и диван.

Комфортное размещение для 4 человек, максимально до 6 человек.

Квартира находится в 300 метрах до моря через сосновый лес, в 30 метрах от Садов Святой Клотильды.

Квартира находится в 70 км от Барселоны, в 30 км от Жироны, и в 100 км то Андорры и Франции.



Стоимость содержания:
Электричество: 30-40€/2
месяца (абонплата без
проживания)
Вода: 10-15€/3 месяца
Налог на недвижимость:
500€/год
Коммунальные услуги
здания: 10-15€/месяц

Квартиру можно сдавать в
аренду за 300€/месяц с
сентября по май и по более
высокой цене в летний
сезон.

