

**НОВАЯ КВАРТИРА С ТУРИСТИЧЕСКОЙ ЛИЦЕНЗИЕЙ В ДИАГОНАЛЬ МАР -  
БАРСЕЛОНА (№1035)**

Регион: **Барселона**

Город: **Барселона**

Тип недвижимости: **Квартира**

Площадь: **95 м<sup>2</sup>**

Число комнат: **3**

Цена: **460000 €**



Новая квартира с туристической лицензией в районе Диагональ Мар в Барселоне.

Общая площадь квартиры 95м2. В квартире имеется просторная гостиная, оборудованная кухня, 3 спальные комнаты, 2 ванные комнаты, терраса 13м2.

В квартире есть встроенные шкафы, паркетный пол из натурального дерева, отопление, железная дверь, домофон, кондиционер.

Квартира находится на 4м этаже в здании 2012 года постройки с лифт и консьержем.

На территории имеется сад с бассейном.

Одно парковочное место включено в стоимость.

Квартира с туристической лицензией, рентабельность 30.000 евро в год, т.е. почти 8%.



