

НОВАЯ ВИЛЛА С ПАНОРАМНЫМ ВИДОМ НА МОРЕ В УРБАНИЗАЦИИ САНТА КРИСТИНА В ЛЛОРЕТ ДЕ МАР - КОСТА БРАВА (№1025)

Регион: **Коста Брава**

Город: **Ллорет де Мар**

Тип недвижимости: **Дом**

Площадь: **348 м²**

Число комнат: **4**

Цена: **910000 €**



Продается новая вилла с панорамным видом на море в урбанизации Санта Кристина в городе Ллорет де Мар на побережье Коста Брава.

Площадь земельного участка 525 м2. Общая площадь строения 347,58 м2. В доме имеется 4 спальные комнаты, 4 ванные комнаты, лифт, гостиная, гараж на 2 машины. На участке имеется бассейн 44,1 м2.

Внешняя отделка
Фасад: Натуральный мрамор "Travertino Romano"
Настил террас - плиточное покрытие Gres и тиковое дерево.

Окна и балконные двери - алюминий, двойной стеклопакет, внутренние шторы с электроуправлением.

Ограждения балконов и террас - нержавеющая сталь и стекло.

Крыша - Терраса - солярий с использованием термического материала.

Озеленение: Фруктовые и тропические деревья, газонная - натуральная трава.

Авто-полив по всему периметру участка.

Покрытие из тикового дерева вокруг бассейна.

Внутренняя отделка

Полы в зале и на кухне: Мрамор 2см, "Travertino".

Полы в спальнях - Паркетная доска.

Двери - итальянского производства.

Сантехника - Встроенная сантехника испанского производства "Rosa".

Отопление - традиционное (батареи), котел на дизтопливе, подогрев мраморных полов в зале и ванных комнатах.

Кондиционер - горячий/холодный воздух

“Mitsubishi”.

Централизованная система.

Освещение – Люстры и

встроенные лампы

соответственно планам.

Кухня - современного

дизайна, испанской фирмы

“Santos” столешница из

Silestone, бытовая техника

"Bosch".Кухня оборудована:

Встроенная духовка и

микроволновая печь,

холодильник,

витрокерамическая

индукционная плита,

посудомоечная машина.

Дом находится в районе

Corona Santa Cristina рядом с

пляжем Santa Crisitna,

который имеет теннисный

корт и рестораны.

Цена: 910.000€ + НДС