

**ДОМ В УРБАНИЗАЦИИ ROSAMAR В САНТА КРИСТИНА ДЕ АРО - КОСТА БРАВА  
(№698)**

Регион: **Коста Брава**

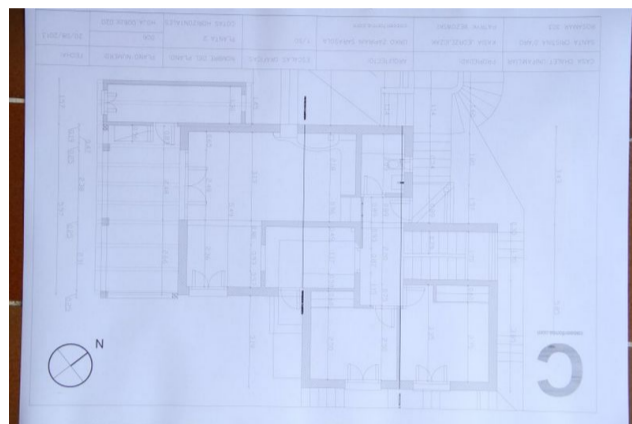
Город: **Тосса де Мар**

Тип недвижимости: **Дом,  
Вилла**

Площадь: **198 м<sup>2</sup>**

Число комнат: **4**

Цена: **430000 €**



Продается дом в урбанизации Rosamar в Санта Кристина де Аро на побережье Коста Брава.

Общая площадь дома 198м2. В доме имеется гостиная, 4 спальные комнаты, 2 ванные комнаты, подвал, гараж.

В 2014 году произведен полный ремонт: новая электропроводка, водонагреватель, отремонтированные окна, внутренние двери, внешняя и внутренняя покраска, ванные комнаты, кухня. Вся мебель высокого качества.



становлена система управления светом, сигнализацией, камерами и термостатом через интернет или смартфон или можно автоматически устанавливать режим работы. В гостиной имеется домашний кинотеатр с системой высокого качества 5,2 Dolby Surround с мощными динамиками (звук управляется через смартфон)

Площадь участка 927м2.

Имеется проект постройки дома в саду 78м2. Планы и архитектор включены в стоимость.

Дом находится в 3 минутах ходьбы от пляжа. Из дома открывается вид на горы и лес. Очень тихий район, почти нет машин.